Совет депутатов

муниципального образования

Светлый сельсовет

Сакмарского района

Оренбургской области

первого созыва

РЕШЕНИЕ

от 27.03.2015 №83

п.Светлый

О проекте решения «О внесении изменений

в Устав муниципального образования Светлый

сельсовет Сакмарского района Оренбургской области

В связи с принятием Федерального закона от 03.02.2015 № 8-ФЗ «О внесении изменений в статьи 32 и 33 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Оренбургской области от 03.03.2015 №3001/813-V-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации местного самоуправления в Оренбургской области», Совет депутатов муниципального образования Светлый сельсовет РЕШИЛ:

1. Принять проект решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области», согласно приложению.

2. Обнародовать проект решения 30.03.2015 на информационных стендах администрации муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области, в читальном зале библиотеки п.Светлый и на сайте муниципального образования http://admsvetly.ru/.

3. 10.04.2015 в 18:00 в здании администрации Светлого сельсовета провести публичные слушания проекта решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области».

4.При организации и проведении публичных слушаний руководствоваться Положением о публичных слушаниях, утвержденным Советом депутатов муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области.

5. Создать комиссию во главе с главой муниципального образования Светлый сельсовет Жуковым Сергеем Ивановичем по организации публичных слушаний и обсуждению проекта решения внесения изменений в Устав муниципального образования Светлый сельсовет.

6. Данное решение вступает в силу с момента обнародования.

Глава муниципального образования

Светлый сельсовет –

председатель Совета депутатов С.И. Жуков

Приложение

к решению Совета депутатов

Светлый сельсовет

от 27.03.2015 № 83

**Проект решения «О внесении изменений**

**в Устав муниципального образования Светлый сельсовет**

**Сакмарского района Оренбургской области»**

1. В статье 5 Устава:
   1. Пункт 21 части 1 изложить в новой редакции:

«21) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм)»;

* 1. Пункт 22 части 1 изложить в новой редакции:

«22) утверждение генеральных планов поселения, правил

землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=F66055CCF5AD441244FBBC1F218D1B208B03F8CA7C0CEE3790E479428F8634EAE11991A5CCr6XBJ) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=F66055CCF5AD441244FBBC1F218D1B208B03F8CA7C0CEE3790E479428Fr8X6J) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;».

1. В статье 6 Устава:
   1. Пункт 10 части 1 изложить в новой редакции:

«10) разработка и утверждение программ комплексного развития

систем коммунальной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;»;

1. В статье 10 Устава:
   1. Часть 1 изложить в новой редакции:

«1. Выборы депутатов Совета депутатов осуществляются на основе

всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании

с применением мажоритарной избирательной системы по одномандатным и (или) многомандатным избирательным округам.».

1. В статье 15 Устава:
   1. Пункт 3 части 3 изложить в новой редакции:

«3) проекты планов и программ развития муниципального образования, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации,

проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;».

1. В статье 24 Устава:
   1. Пункт 3 части 1 изложить в новой редакции:

«3) в случае преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с частями 3, 5 статьи 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, а также в случае упразднения муниципального образования;».

1. В статье 25 Устава:
   1. Пункт 1 части 5 изложить в новой редакции:

«1) **)** заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией;»;

* 1. Пункт 2 части 5 признать утратившим силу.

1. В статье 27 Устава:
   1. абзац 2 части 1 изложить в новой редакции:

«Главой сельсовета может быть избран гражданин Российской Федерации, достигший 21 года, а на основании международных договоров Российской Федерации и в порядке, установленном законом, гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства либо вид на жительство или иной документ, подтверждающий право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства.».

7. 2. Часть 2 изложить в новой редакции:

«2. Глава сельсовета избирается представительным органом муниципального образования из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, и возглавляет местную администрацию, сроком на 5 лет в порядке, предусмотренном законодательством.

Порядок проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы сельсовета устанавливается Советом депутатов.

Порядок проведения конкурса должен предусматривать опубликование условий конкурса, сведений о дате, времени и месте его проведения не позднее чем за 20 дней до дня проведения конкурса.

Общее число членов конкурсной комиссии устанавливается Советом депутатов.

Половина членов конкурсной комиссии назначается Советом депутатов, а другая половина - главой муниципального района.»;

7.3. Часть 3 изложить в новой редакции:

«3.Глава муниципального образования вступает в должность после избрания его представительным органом муниципального образования на основании решения об избрании и вручения ему соответствующего удостоверения.

Полномочия главы муниципального образования начинаются со дня его вступления в должность и прекращаются в день вступления в должность вновь избранного главы муниципального образования.»;

7.4. Пункт 1 части 4 изложить в новой редакции:

«1). заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией; ».

7.5. Пункт 2 части 4 признать утратившим силу.

1. В статье 29 Устава:
   1. Пункт 12 части 1 изложить в новой редакции:

«12) ) преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с [частями 3](consultantplus://offline/ref=340164BA457666AEC4C7E32B8AFDDF523736B9A3F6F992F3686C93FFB806B2F14930D45C77476F71L5pAI), 5 статьи 13Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, а также в случае упразднения муниципального образования;».

1. В статье 39 Устава:
   1. Пункт 1 части 1 признать утратившим силу.
   2. Пункт 3 части 1 изложить в новой редакции:

«3) заниматься предпринимательской деятельностью лично или

через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией;».

1. Статью 53 Устава изложить в новой редакции:

«1. Сельсовет имеет собственный бюджет (местный бюджет).

2.Бюджетные полномочия муниципального образования Светлый сельсовет устанавливаются Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3. Составление и рассмотрение проекта местного бюджета, утверждение и исполнение местного бюджета, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении местного бюджета осуществляются органами местного самоуправления самостоятельно с соблюдением требований, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации

4. Проект местного бюджета, решение об утверждении местного бюджета, годовой отчет о его исполнении, ежеквартальные сведения о ходе исполнения местного бюджета и о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления с указанием фактических затрат на их денежное содержание подлежат официальному опубликованию. Органы местного самоуправления поселения обеспечивают жителям поселения возможность ознакомиться с указанными документами и сведениями в случае невозможности их опубликования.».

1. Статью 54 Устава изложить в новой редакции:

«Статья 54. Порядок составления и рассмотрения проекта местного бюджета

1. Проект местного бюджета составляется в порядке, установленном местной администрацией муниципального образования, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и принимаемыми с соблюдением его требований муниципальными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

2. Порядок рассмотрения проекта решения о бюджете и его утверждения определяется муниципальным правовым актом представительного органа муниципального образования в соответствии с требованиями настоящего Бюджетного Кодекса.».

1. Статью 56 Устава изложить в новой редакции:

«Статья 56. Утверждение и исполнение местного бюджета

1. Бюджет сельсовета утверждается Советом депутатов сельсовета

2. Исполнение местного бюджета обеспечивается администрацией муниципального образования в порядке, предусмотренном Бюджетным Кодексом Российской Федерации.».

1. Статью 57 Устава изложить в новой редакции:

«Статья 57. Составление и утверждение отчета об исполнении местного бюджета

1.Бюджетная отчетность муниципального образования составляется финансовым органом муниципального образования на основании сводной бюджетной отчетности соответствующих главных администраторов бюджетных средств.

2.Отчет об исполнении местного бюджета за первый квартал, полугодие и девять месяцев текущего финансового года утверждается соответственно местной администрацией и направляется в Совет депутатов сельсовета.

3.Годовой отчет об исполнении местного бюджета подлежит утверждению муниципальным правовым актом Совета депутатов сельсовета.

4.Порядок представления, рассмотрения и утверждения годового отчета об исполнении бюджета устанавливается Советом депутатов сельсовета в соответствии с положениями Бюджетного Кодекса Российской Федерации.».

1. Дополнить статьёй 57.1. следующего содержания:

«Статья 57.1. Расходы местных бюджетов

1. Формирование расходов местного бюджета осуществляется в соответствии с расходными обязательствами муниципального образования, устанавливаемыми и исполняемыми органами местного самоуправления муниципального образования в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации.

2. Исполнение расходных обязательств муниципального образования осуществляется за счет средств местного бюджета в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации.».

1. Дополнить статьёй 57.2. следующего содержания:

«Статья 57.2. Доходы местных бюджетов

Формирование доходов местного бюджета осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, законодательством о налогах и сборах и законодательством об иных обязательных платежах.».